УВЕДОМЛЕНИЕ
За периода януари-септември 2025 година

I. Информация за важни събития, настъпили от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие и за тяхното влияние върху резултатите на дружеството.

Общото събрание на акционерите (ОСА) проведено на 05.06.2025г. взе решение да разпредели печалбата на дружеството, реализирана през 2024 г както следва: Общият размер на подлежащата на разпределение печалба възлиза на 3798683.09 лв., от които да се разпредели дивидент в размер на 2830000.00 лв (два милиона осемстотин и тридесет хиляди лева). Останалата след разпределянето част в размер на 968683.09 лв. да остане като неразпределена печалба от минали години.
ОСА определи брутен размер на дивидента в размер на 6,99247 лв. на една акция.
Право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистъра на „Централен депозитар" АД като акционери на 14-я ден след деня на общото събрание, на което е приет Годишният финансов отчет и е взето решение за разпределение на печалбата.
ОСА избра Емилия Христова Данчева - ДЕС, регистриран одитор № 867, която да извърши независим финансов одит на Годишния финансов отчет на МАК АД за 2025 год. в съответствие с приложимите счетоводни стандарти чрез търговско дружество "Емилия Данчева" ЕООД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, ЕИК 201886640 със седалище и адрес на управление гр. Дряново, ул. Александър Стамболийски №16.

МАК АД разкрива вътрешна информация на Комисията по финансов надзор, „Българска Фондова Борса – София" АД и обществеността чрез системата за предоставяне на информацията по електронен чрез X3 News и чрез ЕИС на КФН. Цялата вътрешна информация може да бъде намерена на следния интернет адрес www.x3news.com.
За отчетния период МАК АД и до публикуване на отчета е публикувало следната вътрешна информация:
На 29.01.2025г. - представен междинен индивидуален финансов отчет за четвърто тримесечие на 2024 г.
На 27.02.2025г.- представен междинен консолидиран финансов отчет за четвърто тримесечие на 2024 г.
На 24.03.2025 г.-представен одитиран индивидуален Годишен финансов отчет за 2024 г.
На 27.03.2025 г.- представена Вътрешна информация по чл. 17, §1, във вр. с чл. 7 от Регламент №596/2014 на ЕП и на Съвета, относно уведомление, с Акт 20250326092528 на Агенцията по вписванията от 26.03.2025г. е вписано новоучредено търговско дружество „МБ МАК" ООД с ЕИК 208232764. Капиталът на дружеството е 1000 дяла по 1 лев всеки един. Дъщерното дружество МАК-В ЕООД участва с 50 % в капитала на новото дружество, като е получило предварително съгласие за това от Съвета на директорите на МАК АД. За управители на дружеството са избрани Димитър Георгиев Бижев и Мехмед Рамизов Бостанджиев.
На 16.04.2025г. - представена Покана за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на 05.06.2025г. и материали за общото събрание.
На 24.04.2025г. - представен междинен индивидуален финансов отчет за първо тримесечие на 2025 г.
На 26.04.2025 г.-представен одитиран Консолидиран Годишен финансов отчет за 2024 г.

На 16.05.2025г. - представен междинен консолидиран финансов отчет за първо тримесечие на 2025 г.
На 05.06.2025 г. - представен Протокол от редовно годишно Общо събрание на акционерите на 05.06.2025г.
На 05.06.2025 г. – представено Уведомление за паричен дивидент
На 30.07.2025 г. - представен междинен индивидуален финансов отчет за първо шестмесечие на 2025 г
На 29.08.2025 г. - представен междинен консолидиран финансов отчет за първо шестмесечие на 2025 г

Правен статут и предмет на дейност

Правно състояние

МАК АД (Дружеството) е търговско предприятие, регистрирано в България по ТЗ, със седалище и адрес на управление гр. Габрово, бул. «Трети Март» 9.

МАК АД е една от най-старите текстилни фабрики в България и води началото си от 1912 г. Съдебната регистрация на дружеството е в Габровски окръжен съд по фирмено дело № 1388/1993г. МАК АД е публично акционерно дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа с ЕИК 817059257. МАК АД има 842 акционера.

Основната дейност на МАК АД е свързана с производство и търговия на памучни и тип памучни тъкани, както и конфекионирани изделия от тях. Производствените мощности на Дружеството са разположени в Габрово.

Съвет на директорите

Съгласно действащия Търговски закон в България МАК АД има едностепенна система на управление. Съветът на директорите (СД) е от трима членове: Димитър Георгиев Бижев – Председател на СД, Йонко Бориславов Костадинов и Александър Робертов Цанков – независим член на СД. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Йонко Бориславов Костадинов.

Структура на основния капитал

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност *хил. лв.*
ДЮКЕР ООД, Габрово	79,66%	322,385	323
Георги Димитров Бижев-физ. лие	7,16%	28,988	29
Други 4 ЮЛ общо	4,72%	19,114	19
КЮБИ ЕАД, Габрово	3,04%	12,300	12
Други 835 Физически лица общо	5,42%	21,943	22
Общо	**100%**	**404,721**	**405**

РАЗВИТИЕ НА ДЕЙНОСТТА
Описание на основната дейност

МАК АД (Дружеството) и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с производство на памучни и тип памучни тъкани.

Производствена дейност

МАК АД има производствен завод, който се намира в Габрово. Дружеството е един от големите български производители на памучен текстил и конфекция от собствен текстил на специализирано униформено и работно облекло. Производствената дейност на дружеството се осъществява и развива в следните направления:

- Тъкани – памук и памучен тип в различни смеси с полиестер или полиамид
- Конфекциониране на работно и униформено облекло от тъканите.

Продукти

Дружеството има повече от 400 артикула в своето портфолио: основно тъкани тип памук, памук/полиестер – пъстротъкани, трицветна и петцветна щампа, гладкобагрени, както и негорими тъкани и антибактериални тъкани. Продуктовото портфолио на МАК АД е фокусирано върху следните области и сфери: военна отбрана, здравеопазване, хотелиерски услуги, образование, мебелна промилшеност, индустрия. Дружеството разполага с цялостна производствена линия за подготовка, тъкане и апретурна обработка на всички видове тъкан текстил.
Произвежданите тъкани се подлагат на 100% изпитване в независима изпитвателна лаборатория и се придружават с необходимите анализни сертификати.

Резултати за текущия период

ПРИХОДИ
Дружеството увеличава обема на общите приходи от продажби към 30.09.2025г. с 61% Приходите от продажби на МАК АД към 30.09.2025 г. са 34,716 хил.лв. (09/2024: 21,482 хил лв). Основният дял от приходите на Дружеството е от продажба на продукция - тъкани и стоки – конфекция от тъканите, произведена от дъщерното дружество „МАК-В“ ЕООД.

Приходи от дейността	**2025** хил. лв	**2024** хил. лв	**промяна %**	**отн.дял на приходите за 2025**
Приходи продажба на продукция	15492	10920	41.9	44.6
Приходи продажба на стоки	18293	9850	85.7	52.7
Приходи продажба на услуги	521	333	56.5	1.5
Други приходи	410	379	8.2	1.2
ОБЩО	**34716**	**21482**	61.6	100.0

Делът на вътреобщностните доставки и износа за периода от началото на годината е 59% от общия обем продажби (30.09.2024 г.: 50%).

Пазари/ хил. лв	09/2025	%	09/2024	%
България	14274	*41*	10687	*50*
ВОД и Износ	20442	*59*	10795	*50*
в т.ч. Държави от ЕС	20399		10792	
в т.ч. Държави извън ЕС	43		3	
ОБЩО ПРИХОДИ	34716	*100*	21482	*100*

РАЗХОДИ

Разходите по икономически елементи за обичайната дейност на Дружеството по отчетните периоди са както следва:

Разходи за дейността	**2025 хил. лв**	**2024 хил. лв**	**промяна %**	**отн.дял на разходите за 2025**
Разходи за суровини и материали	6355	6313	0.7	19.9
Разходи за външни услуги	4278	1342	218.8	13.4
Разходи за амортизации	1102	970	13.6	3.4
Разходи за персонала	3084	2917	5.7	9.6
Други разходи за дейността	128	140	-8.6	0.4
Балансова стойност на продадени активи	17388	9301	86.9	54.3
Промени в запасите от готова продукция и незавършено производство и кап. активи	-338	-1257	-73.1	-1.1
ОБЩО Разходи за дейността	31997	19726	62.2	100.0

За 2025 г разходите са 31,997 хил лв, а за същия период на 2024 г са 19,726 хил. лв. като непрекъснато се следи за целесъобразността на разходите. Увеличението е 62%.
Дружеството се снабдява с материали за своето производство от доставчици, както в страната, така и от чужбина от които няма значителна зависимост.
Финансовият резултат на Дружеството към 30.09.2025 г. преди данъци е печалба в размер на 5,571 хил. лв. (30.09.2024 г: 3,770 хил.лв).

АКТИВИ

Активи

Нетекущи активи	30.9.2025 хил. лв	31.12.2024 хил. лв	**промяна %**	**отн.дял 2025**
Имоти, машини и оборудване	15597	14460	7.9	35.2
Нематериални активи	1	10	-90.0	0.0
Инвестиционни имоти	3519	3651	-3.6	7.9
Инвестиции в дъщерни дружества	8	8	0.0	0.0
Дългосрочни вземания	26	26	0.0	0.1
Активи по отсрочени данъци	99	99	0.0	0.2
	19250	**18254**	**5.5**	**43.5**
Текущи активи				
Материални запаси	9972	7763	28.5	22.5
Вземания от свързани предприятия	475	299	58.9	1.1
Търговски вземания	4704	4662	0.9	10.6
Други вземания	346	239	44.8	0.8
Парични средства и пар. еквиваленти	9539	14646	-34.9	21.5
	25036	27609	-9.3	56.5
ОБЩО АКТИВИ	**44286**	**45863**	**-3.4**	**100.0**

Сумата на активите на Дружеството към 30.09.2025 г. е 44,286 хил. лв., докато към 31.12.2024 е 45,863 хил.лв. или намалението е 3,4%.
Нетекущите активи са в размер на 19,250 хил. лв. (31.12.2024: 18,254 хил лв), или увеличението е с 5,5%.
Основна част от нетекущите активи представляват сгради, инвестиционни имоти и машини и оборудване.
Текущите активи към 30.09.2025 г са 25,036 хил. лв., при 27,609 хил. лв. към 31.12.2024 г. или намалението е 9,3 %, което основно се дължи на намаление на парични средства и увеличение на материални запаси.

Собствен капитал и пасиви

Собствен капитал и пасиви

СОБСТВЕН КАПИТАЛ	30.9.2025 хил. лв	31.12.2024 хил. лв	**промяна %**	**отн.дял спрямо СК 2025**
Основен акционерен капитал	405	405	0.0	1.2
Резерви	8480	8480	0.0	25.4
Неразпределена печалба	24479	21739	12.6	73.4
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	**33364**	**30624**	8.9	100.0

Пасиви	30.9.2025 хил. лв	31.12.2024 хил. лв	**промяна %**	**отн.дял спрямо общо пасиви 2025**
Нетекущи задължения				
Дългосрочни банкови заеми	25	44	-43.2	0.2
Пасиви по отсрочени данъци	323	323	0.0	3.0
Правителствени финансирания	1607	459	250.1	14.7
Дългосрочни задължения към персонала	214	237	-9.7	2.0
	2169	**1063**	**104.0**	**19.9**
Текущи задължения				
Краткосрочни заеми към банки и фин. инст.	25	25	0.0	0.2
Търговски задължения	4061	9828	-58.7	37.2
Задължения към свързани предприятия	4134	3567	15.9	37.9
Задължения за данъци	56	91	-38.5	0.5
Задължения към персонала и ДОО	466	622	-25.1	4.3
Други текущи задължения	11	42	-73.8	0.1
	8753	**14175**	-38.3	**80.1**
ОБЩО Пасиви	**10922**	**15238**	-28.3	**100.0**
ОБЩО СК и Пасиви	**44286**	**45862**	-3.4	

Собственият капитал се увеличава с 8,9%, достигайки 33,364 хил. лв. към 30.09.2025 г. спрямо 30,624 хил. лв. към 31.12.2024 г. основно в резултат на неразпределената печалба за 2024 и текущата печалба за 2025 г.

Нетекущите задължения се увеличават като промяната е с 104%, и към 30.09.2025 г. са 2,169 хил. лв. (31.12.2024г.: 1,063 хил. лв.)
Текущите задължения се намаляват със 38,3%, до 8,753 хил. лв. към 30.09.2025 г. спрямо 14,175 хил. лв. към края на 2024 г. в резултат на реализирани доставки по получени авансови плащания както и изплатени задължения за дивидент.

Ликвидност и капиталови ресурси

Парични потоци

	30.9.2025	30.9.2024
	хил. лв	хил.лв
Нетни парични потоци от/ използвани в оперативната дейност	322	2012
Нетни парични потоци от/ използвани в инвестиционна дейност	-2711	-694
Нетни парични потоци използвани във финансова дейност	-2718	-2539
Нето увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	**-5107**	**-1221**
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	14646	10184
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	**9539**	**8963**

Нетните парични потоци от началото на 2025 г., генерирани от оперативна дейност са в размер 322 хил. лв. входящ поток, от инвестиционна дейност 2,711 хил лв. изходящ поток и от финансова дейност 2,718 хил лв. изходящ поток. В резултат на дейности паричните средства и еквиваленти се намаляват нетно с 5,107 хил. лв. и към 30.09.2025 г. са в размер 9,539 хил лв., спрямо 8,963 хил лв. към 30.09.2024г.

Финансов анализ

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството са:

Финансови показатели	30.9.2025	30.9.2024	промяна
Възвръщаемост на собствения капитал	18.0	12.8	5.2
Възвръщаемост на активите	12.7	10.3	2.4
Коефициент на обръщаемост на активите	0.8	0.6	0.2
Коефициент на текуща ликвидност	2.86	4.19	-1.3
Коефициент на бърза ликвидност	1.14	2.27	-1.1
Коефициент на парична ликвидност	1.09	1.78	-0.7
Коефициент на финансова автономност	3.05	4.96	-1.9

1 Нетна печалба на годишна база/ средноаритметична стойност на собствения капитал за последните пет тримесечия

2 Нетна печалба на годишна база/ средноаритметична стойност на общите активи за последните пет тримесечия
3Приходи от продажби на годишна база/ средноаритметична стойност на общите активи за последните пет тримесечия

4 Текущи активи/Текущи задължения

5 Вземания +Парични средства/Текущи задължения

6 Парични средства/Текущи задължения

7 Собствен капитал /Пасиви

II. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено Дружеството през останалата част от финансовата година

Рискът изразява неопределеността /несигурността/ на дадено събитие. Отклоненията на действително постигнатите резултати в сравнение с планираните и базисни резултати могат да се пресметнат и чрез тях да се измери риска. Рискът свързан с дейността на даден икономически субект е резултат от наслагването на два отделни типа рискове. Първият е систематичният риск и е свързан с риска, генериран от икономиката като цяло в резултат от колебанията на основните макроикономически показатели, а вторият тип - несистематичния риск, е свързан с естеството на дейност на фирмата.

Систематичният риск включва: политически риск; риск от изменение на валутния курс; риск от изменение на лихвените равнища; инфлационен риск и данъчен риск, риск от промяна на икономическата среда.

Несистематичният риск е свързан с риска, който се поражда от конкретния характер на дейността на дружеството и специфичната среда на отрасъла, към който емитентът принадлежи. Той включва: секторен /отраслов/ риск и фирмен риск.

Систематичен риск

Систематичните рискове са тези, които действат извън емитента и оказват ключово влияние върху дейността и състоянието му. Те са свързани със състоянието на макроикономическата среда, политическата стабилност и процеси, регионалното развитие и др. Основното ограничаване и влиянието на систематичните рискове е събирането и анализирането на текущата информация, както и използването на прогнози от независими източници за състоянието на системата като цяло.

В тази връзка емитентът би следвало да реорганизира дейността си, съобразявайки се с влиянието на систематичните рискове и прогнозните разчети в страната, в която извършва предмета си на дейност.

Политически риск

Политическият риск е вероятността от възникване на сериозни вътрешнополитически сътресения, които да доведат до негативна промяна в икономическата програма на правителството и неговите приоритети за стопанско развитие, в резултат на което средата, в която оперират дружествата да се промени в отрицателна посока, а инвеститорите да понесат загуби. Продължаващата политическа нестабилност в България, изразяваща се в липсата и невъзможността да се излъчи работещо българско правителство и парламент, би могла да окаже съществено негативно влияние – невъзможност за усвояване на средствата по ПВУ, неприемане на бюджетна рамка за следващата година, неприемане на необходими мерки за подкрепа на бизнеса и т.н.

Валутен риск

Валутен риск е вероятността от евентуална промяна на валутния режим на страната (валутен борд), което би довело или до обезценяване на лева или до поскъпване на лева спрямо чуждестранните валути. На 08.07.2025 г. България получи и последното необходимо одобрение за присъединяването си към еврозоната от 1 януари 2026 г. След като Европейският парламент гласува за преминаването на страната ни към еврозоната, Съветът на Европейския съюз по икономически и финансови въпроси (ЕКОФИН) одобри три правни акта, с които се приключва процесът по одобрение - относно приемането на еврото от България от 1 януари 2026 г. съгласно Член 140, параграф 2 от ДФЕС; относно въвеждането на еврото в България съгласно Регламент (ЕО) № 974/98 на Съвета; и относно обменния курс 1 евро = 1.95583 лева за България съгласно Регламент (ЕО) № 2866/98 на Съвета. С

това приключи успешно процесът по одобрение на кандидатурата ни за членство и страната ни официално ще се присъедини към еврозоната от 1 януари следващата година. Превалутирането ще бъде извършено по фиксирания курс 1 евро = 1.95583 лева, поради което не съществува риск от обезценяване на лева спрямо европейската валута, но съществува риск от неблагоприятни промени на курса на еврото спрямо други основни валути, като щатски долар, швейцарски франк, британски паунд и др. В дейността си МАК АД е изложено в малка степен на този риск, тъй като дружеството извършва основните си разплащания (покупки и продажби) в лева и евро.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможни, евентуални, негативни промени в лихвените нива, установени от финансовите институции на Република България.

На заседанието си на 11 септември 2025 г. Управителният съвет на ЕЦБ реши да запази непроменени трите основни лихвени процента на банката. В момента инфлацията е на равнище около средносрочната цел от 2 % и оценката на Управителния съвет за прогнозата ѝ остава като цяло непроменена. След заседанието на Управителния съвет по паричната политика през юли 2025 г. краткосрочните пазарни лихвени проценти се повишиха, а дългосрочните лихвени проценти като цяло останаха непроменени. Предишните понижения на лихвените проценти от Управителния съвет обаче продължиха да допринасят за поевтиняването на заемите за предприятията през юли. Средният лихвен процент по новите кредити за фирми се понижи до 3.5 % през юли спрямо 3.6 % през юни. Разходите за емитиране на пазарен дълг останаха непроменени – 3.5 %. Кредитите за предприятията отбелязаха нарастване с 2.8 % – малко по голямо спрямо юни, докато растежът на емитираните корпоративни облигации се ускори до 4.1 % спрямо 3.4 %. През юли средният лихвен процент по новите ипотечни кредити отново остана непроменен на ниво от 3.3 %, а растежът на ипотечното кредитиране се ускори до 2.4% спрямо 2.2 %. По данни на БНБ, основният лихвен процент за деветте месеца на 2025 г. отчита последователно и постепенно намаляване границите от 2.95 процентни пункта към 01.01.2025 г. до1.82 процентни пункта към 01.09.2025 г.Повишаването на лихвените нива би могло да се отрази върху цената на финансовия ресурс, използван от дружеството и да повлияе върху размера на разходите на компанията, ако част от пасивите на дружеството са лихвени и тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива. С цел да минимизира лихвения риск "МАК" договоря лихвите по кредити на база 1М EURIBOR плюс надбавка.

Инфлационен риск

Инфлационният риск представлява всеобщо повишение на цените, при което парите се обезценяват и съществува вероятност за понасяне на загуби от домакинствата и фирмите. Според най-актуалните данни на Евростат от 17.10.2025 г., изчислени спрямо хармонизирания индекс на потребителските цени (ХИПЦ), темпът на инфлация в Европейския съюз се ускорява през септември до 2.6 на сто на годишна база спрямо 2.4 на сто, отчетени за август. За същия период в еврозоната годишната инфлация се повишава до 2.2 на сто в сравнение с 2.0 на сто през месец август. По данни на НСИ през септември 2025 г. месечната инфлация, измерена чрез ХИПЦ е - 0.6%, а годишната инфлация за септември 2025 г. спрямо септември 2024 г. е 4.1 %. Инфлацията от началото на годината (септември 2025 г. спрямо декември 2024 г.) е 2.7 %, а средногодишната инфлация за

периода октомври 2024 - септември 2025 г. спрямо периода октомври 2023 - септември 2024 г. е 3.1 %.

Данъчен риск
Промените във фискалната политика оказват влияние върху стойността на активите на емитента, върху размера на финансовия резултат и върху избора на стратегия за развитие на дружеството.

Ликвиден риск
Това е способността на дружествата в групата да изплащат текущите си задължения с наличните краткотрайни активи. Дружеството поддържа достатъчно парични средства по разплащателните си сметки, за да може да погасява текущите си задължения в срок, но поради дългия период на обръщение на материалните запаси понякога изпитва затруднения.

Регулационен риск
Това е рискът Дружеството да реализира загуби поради промяна на нормативната уредба, касаеща търговските дружества.

Несистематичен (микроикономически) риск

Несистематичният риск е свързан с риска, които се поражда от конкретния характер на дейността на дружеството и специфичната среда на отрасъла, към който емитентът принадлежи. Той включва: секторен /отраслов/ риск и фирмен риск.

Рискове, свързани с бизнеса на Дружеството и с промишления отрасъл, в който Дружеството извършва дейността си

Дружеството е изложено на силна конкуренция.
Част от приходите на Дружеството, по специално в Германия, зависят от притежаването на лиценз, който се получава след одобрение от оторизирана лаборатория и е за период от една година.
Възможностите на Дружеството да плаща дивиденти зависят от редица фактори и няма никаква гаранция, че през дадена година то ще може да плати дивиденти в съответствие със своята дивидентна политика;
Дружеството се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословните и безопасни условия на труд и е изложено на потенциални отговорности, свързани с околната среда;
Съдебни спорове и други извънсъдебни процедури или действия могат имат неблагоприятен ефект върху бизнеса на Дружеството, финансовото му състояние или резултатите от неговите операции.

Рискове, свързани с България и другите пазари, на които Дружеството оперира
Макроикономическата среда, по-специално в България, Германия, Австрия оказва съществен ефект върху операциите на Дружеството
Политическата обстановка в България има съществен ефект върху операциите на Дружеството и неговото финансово състояние
Рискове, свързани с българската правна система

Рискове, свързани с валутни курсове и действащия в България валутен борд

Фирмен риск
Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на Дружеството, като е важно възвръщаемостта от инвестираните средства и ресурси да съответства на риска, свързан с тази инвестиция.
Основният фирмен риск за „МАК" АД гр. Габрово е свързан с възможните изменения на търсенето и предлагането на продукцията на дружеството в резултат на промени в количеството произведена продукция, на предпочитанията на потребителите на този тип изделия или в резултат на конкуренцията на дружеството в отрасъла. В тази връзка фирменият риск може да окаже влияние върху ръста на продажбите на дружеството, както и върху промяната на рентабилността. За тази цел е необходимо да се анализират подробно главните фактори, които пораждат несигурност в ритмичното генериране на приходи от страна на дружеството. Тази несигурност може да бъде измерена чрез променливостта на получаваните приходи в течение на времето. Това означава, че колкото по–променливи и по–непостоянни са приходите на дадено дружество, толкова по–голяма е несигурността дружеството да реализира положителен финансов резултат, т.е. рискът за инвеститорите, респективно кредиторите ще бъде по–висок.
Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовия риск.

Пазарен риск
Пазарният риск е свързан с вероятността за неблагоприятни промени в пазарната конюнктура – ценовите равнища на продуктите, които произвежда Дружеството, обема на търсене и предлагане, конкурентната среда. През отчетния период цените на преждите, като основен материал в производството продължиха да се покачват, в резултат на непрекъснатия скок на цената на памука. Това е най-големия риск за Дружеството.

Бизнес риск
Бизнес рискът се предопределя от самото естество на дейност на компанията. Този риск се дефинира като несигурността, свързана с получаването на приход, присъщ както за отрасъла, в който фирмата функционира, така и за начина на производството на стоките и услугите. Нормално е приходите на фирмата да варират в течение на времето като функция на промените в обема на продажбите и производствените разходи.

Финансов риск
Финансовият риск представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска. Ако фирмата, обект на анализа, не привлича капитал посредством заеми и/или дългови ценни книжа, единствената несигурност по отношение на нея ще бъде свързана с бизнес риска Когато част от средствата, които фирмата използува при осъществяване на дейността си, са под формата на заеми, то плащанията за тези средства представляват фиксирано задължение.

Оперативни рискове
Основните оперативни рискове са свързани с:

управление – Дружеството се управлява от специалисти с доказани професионални качества;
разходи – Дружеството работи по програми за тяхното оптимизиране, свързани с разходите за администрация и управление и разходите за външни услуги;
доставки – доставките са обезпечени с договори;
околна среда – производствената дейност на "МАК" е екологично чиста и съобразена с изискванията на Министерството на околната среда и Европейските директиви.

III. Информация за сделки със свързани и/или заинтересовани лица

Дружествата, които са свързани с МАК АД и вида на тяхната свързаност са както следва:

Свързани лица	***Вид на свързаност***	***Период на свързаност***
Дюкер ООД	Дружество акционер със значително участие	2025 г. и 2024 г.
Мак-В ЕООД	Дъщерно дружество	2025 г. и 2024 г.
Мак Ейч Ди ЕООД	Дъщерно дружество	2025 г. и 2024 г.
КЮБИ ЕАД	Дружество, контролирано от дружество акционер със значително участие	2025 г. и 2024 г.

Извършените продажби от МАК АД на дружества, свързани с него към 30 септември са както следва:

Продажби на свързани лица

Продажби на готова продукция, стоки и услуги за:	**2025**	**2024**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Дъщерни дружества	9,607	6,601
	9,607	**6,601**

Приходи от дялови участия от:	**2025**	**2024**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Дивидент от дъщерни дружества	2,800	2,000
	2,800	**2,000**

Доставки на материални запаси и услуги от:	**2025**	**2024**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Дъщерни дружества	18,688	9,417
	18,688	**9,417**

Вземания от свързани предприятия по видове са както следва

Вземания по договори с клиенти стоки и услуги за:	**09/2025**	**12/2024**
	хил. лв.	*хил. лв.*

Дъщерни дружества	475	299
Дружество, свързано с ключов управленски персонал	-	-
	475	**299**

Задължения по договори с клиенти стоки и услуги за:	**09/2025**	**12/2024**
	хил. лв.	*хил. лв.*
Задължения към акционери за дивиденти	294	180
Дъщерни дружества	3,840	3,387
Дружество, свързано с ключов управленски персонал	-	-
	4,134	**3,567**

Дружеството няма сключени сделки със заинтересовани лица за отчетния период.

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Вземанията от свързани предприятия към 30.09.2025 г. са със срок за плащане от 45 до 90 дни, а на задълженията от 30 до 90 дни. Преглед за риск от кредитни загуби се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира. Ръководството е преценило на база направен анализ съобразно критериите за риск от кредитни загуби, че такива не съществуват към 30.09.2025 г.

IV. Информация за нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за отчетния период

На 07.07.2020 г. е сключен договор за банков кредит с ОББ –за оборотни средства и акредитиви с общ лимит 750 хил евро при лихвен процент тримесечен EURIBOR плюс надбавка 1,6% , но не по-малко от 1,30% и срок на погасяване 10.07.2021 г. За обезпечение на вземането в полза на банката е учреден особен залог на машини и върху вземания по сметки. Договорът е продължен с краен срок за погасяване до 10.07.2029г. Към 30.09.2025 дружеството няма задължения по главница и лихви.

На 09.09.2022 г. е сключен договор за кредитна линия и акредитиви с Банка ДСК АД за оборотни средства и акредитиви с общ лимит 1 млн. евро при лихвен процент 1м EURIBOR плюс надбавка 1,7%, и срок на погасяване 09.09.2023 г. Подписан е анекс за удължаване срока до 09.09.2026г. и промяна в надбавката – 1,6%. За обезпечение на вземането в полза на банката е учреден особен залог на машини и на вземания по сметки. Към 30.09 .2025 дружеството няма задължения по главница и лихва.

На 29.06.2023 г. е сключен договор за многократно издаване на банкови гаранции с Банка ДСК АД с общ лимит 1,400 хил. евро и срок на погасяване 60 месеца. За обезпечение на вземането в полза на банката е учреден особен залог на машини и на вземания върху сметки.

На 26.07.2023 г. е сключен договор за предоставяне на кредит под формата на кредитен лимит за издаване на банкови гаранции и акредитиви с Юробанк България АД с общ лимит 1 млн. лв. и срок за издаване на банкови гаранции/акредитиви до 26.07.2024. Лихвени условия: 1М EURIBOR плюс надбавка 2% , но не по-малко от 5,40%. Договорът е продължен с анекс до 26.07.2028 г. и е увеличен лимита на 1,6 млн. лв. Срок за издължаване на кредита: до 26.07.2028г. За обезпечение на евентуално вземане в полза на банката е учреден особен залог на машини и на вземания по сметки, като част е с обезпечение с парични средства.

Този документ е изготвен в съответствие с чл. 100о[1], ал. 2 от ЗППЦК.

Йонко Бориславов Костадинов
Изпълнителен директор
МАК АД, гр. Габрово
27.10.2025 г.

